



**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

13.07.2017

№ 830

Про затвердження акта приймання-передачі гуртожитку на вул. Деревлянській, 18 до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації

Відповідно до статей 6, 7 Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», постанов Кабінету Міністрів України від 06 листопада 1995 року № 891 «Про затвердження Положення про порядок передачі в комунальну власність державного житлового фонду, що перебував у повному господарському віданні або в оперативному управлінні підприємств, установ та організацій», від 21 вересня 1998 року № 1482 «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23 листопада 2012 року № 2100 «Про утворення комісії виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з питань приймання відомчого житлового фонду в комунальну власність територіальної громади міста Києва», від 21 березня 2017 року № 295 «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитку на вул. Деревлянській, 18»:

1. Затвердити акт приймання-передачі гуртожитку на вул. Деревлянській, 18 до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, що додається.

2. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.



Голова

В. Кличко

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)

13.07.2017 № 830

АКТ

**приймання-передачі гуртожитку на вул. Деревлянській, 18
до комунальної власності територіальної громади міста Києва
та до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві
державної адміністрації**

Комісія, що створена відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської адміністрації) від 23 листопада 2012 року № 2100 «Про утворення комісії виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з питань приймання відомчого житлового фонду в комунальну власність територіальної громади міста Києва», у складі:

- Пантелеєв П.О. - заступник голови Київської міської державної адміністрації, голова комісії
- Пастухов І.А. - в.о. директора Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), заступник голови комісії
- Миколаєнко Ю.І. - заступник голови Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації, заступник голови комісії
- Удод Т.Д. - заступник начальника управління – начальник відділу з питань житлово-комунальної політики Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), секретар комісії
- Гудзь А.А. - директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
- Юшко В.М. - начальник відділу приватизації, управління державним майном та корпоративними правами держави Регіонального відділення Фонду державного майна України по м. Києву

- | | |
|-----------------|--|
| Іванцова Н.І. | - заступник начальника відділу технічної інвентаризації та контролю якості комунального підприємства Київської міської ради «Київське бюро технічної інвентаризації» |
| Кочергін Л.В. | - головний архітектор КПМ Державне підприємство «Державний науково-дослідний та проектно-вишукувальний інститут «НДІпроектреконструкція» |
| Поган М.І. | - заступник начальника відділу перевірки обсягів робіт КП «Київекспертиза» |
| Лозко С.В. | - начальник Фінансового управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації |
| Трегубенко Н.М. | - начальник відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації |
| Даруга О.І. | - начальник Управління житлово-комунального господарства Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації |
| Савченко Д.В. | - директор КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» |
| Нестеришин Я.С. | - генеральний директор приватного акціонерного товариства «Київський мотоциклетний завод» |
| Ромась Л.І. | - головний бухгалтер приватного акціонерного товариства «Київський мотоциклетний завод» |

"14" *квітня* 2017 р. провела обстеження гуртожитку за адресою: м. Київ, вул. Деревлянська, 18, що належить до державної власності, обліковується на балансі приватного акціонерного товариства «Київський мотоциклетний завод» та безоплатно передається до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Шевченківської районної у місті Києві державної адміністрації і встановила:

гуртожиток на вул. Деревлянській, 18 має такі показники:

1. Загальні відомості

Рік введення в експлуатацію гуртожитку 1952

Матеріали стін цегла

Матеріали покрівлі асбофанера площа 936,8 кв.м

Група капітальності 2

Кількість поверхів 4

Об'єм будівлі 10437 куб.м

Кількість сходових кліток 2 шт

Їх прибиральна площа 140,1 кв.м

2. Відомості про площі гуртожитку

Площа забудови 784,9 кв.м

Загальна площа гуртожитку 2703,5 кв.м

Жила площа кімнат 1509,2 кв.м

Загальна площа кімнат 1536,8 кв.м

Кількість житлових кімнат у гуртожитку 93 одиниць

Кількість зареєстрованих мешканців 221 особа

3. Обладнання гуртожитку

Водопроводи 2703,5 кв.м загальної площі
з довжиною мереж 123,6 пог.м

Каналізація 2703,5 кв.м загальної площі
з довжиною мереж 205,0 пог.м

Центральне опалення 2703,5 кв.м загальної площі
з довжиною мереж 845,22 пог.м

у тому числі:

від власної котельні - кв.м
загальної площі з довжиною мереж - пог.м

від групової котельні _____ - _____ кв.м
загальної площі з довжиною мереж _____ - _____ пог.м

від ТЕЦ _____ - _____ кв.м загальної площі
з довжиною мереж _____ - _____ пог.м

Найбільше теплове навантаження:

на опалення _____ **0,184** Г/кал/год.

на гаряче водопостачання _____ **0,093** Г/кал/год.

на вентиляцію _____ - _____ Г/кал/год.

Опалення від поквартирних котлів, печей та інше **0** кв.м загальної площі

Гаряче водопостачання _____ **2703,5** кв.м загальної площі
з довжиною мереж _____ **73,2** пог.м

у тому числі:

від теплообмінника вбудованого теплопункту _____ **2703,5** кв.м загальної площі

з довжиною мереж _____ - _____ пог.м

від колонок _____ - _____ кв.м загальної площі

від місцевої котельні _____ - _____ кв.м загальної площі
з довжиною мереж _____ - _____ пог.м

від ТЕЦ _____ - _____ кв.м загальної площі
з довжиною мереж _____ - _____ пог.м

Ванни (душі) _____ **72,3** кв.м загальної площі

Електропостачання _____ **2703,5** кв.м загальної площі
з довжиною мереж _____ **2401,0** пог.м

Газопостачання _____ **2703,5** кв.м загальної площі
з довжиною мереж _____ **65,6** пог.м

Стационарні електроплити _____ - _____ одиниць
_____ - _____ кв.м загальної площі

Ліфти _____ **0** одиниць, у тому числі ті, що підключені
до АДС (ОДС) _____ **0** одиниць

Сміттєпроводи _____ 0 _____ одиниць
з довжиною стволів _____ 0 _____ пог.м

ЗПУ (домофон) _____ 1 _____ під'їздів

4. Відомості про допоміжні приміщення будинку

Площа допоміжних приміщень гуртожитку (місць загального користування) _____ 1166,7 кв.м, в тому числі підвал _____ 173,9 кв.м

у тому числі:

кухні _____	4 _____	одиниць _____	104,9 кв.м
вбиральні _____	10 _____	одиниць _____	75,8 кв.м
ванні кімнати _____	4 _____	одиниць _____	72,3 кв.м
коридори _____	4 _____	одиниць _____	506,9 кв.м
сходові клітини _____	2 _____	одиниць _____	140,1 кв.м
тамбури _____	3 _____	одиниць _____	6,3 кв.м
допоміжна площа _____	24 _____	одиниць _____	260,4 кв.м

5. Вартість основних фондів

Первинна вартість гуртожитку _____ 464972,26 гривень

Залишкова вартість гуртожитку _____ 328996,72 гривень

6. Впорядкованість прибудинкової території

Кількість дерев та чагарників _____ - _____ одиниць

Площа газонів та квітників _____ - _____ кв.м

Площа асфальтових покриттів _____ - _____ кв.м

Приведена площа, що прибирається _____ - _____ кв.м

Інші відомості про домоволодіння (площа земельної ділянки) _____ 3210,66 кв.м.

7. Наслідки огляду та випробувань елементів будинку

Елементи будівлі знаходяться в задовільному стані.

8. Підприємство, установа чи організація, що фінансує ремонт або реконструкцію будинку, джерела фінансування

_____ - _____

Приватне акціонерне товариство «Київський мотоциклетний завод» передало, а виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) прийняла та одночасно передала Шевченківській районній у місті Києві державній адміністрації таку документацію:

- технічний паспорт на будинок;
- технічний звіт по земельно-кадастровій інвентаризації;
- список мешканців гуртожитку та ордери на кімнати.

Відображене в акті прийнято

Голова комісії

Г.О. Пантелеєв

Заступники голови комісії

І.А. Настухов

Ю.І. Миколаєнко

Члени комісії:

Т.Д. Удод

А.А. Гудзь

В.М. Юшко

Н.І. Іванцова

Л.В. Кочергін

М.І. Поган

С.В. Лозко

Н.М. Трегубенко

О.І. Даруга

Д.В. Савченко



Керівники підприємства, що передає гуртожиток:

Генеральний директор ПАТ
«Київський мотоциклетний
завод»

Головний бухгалтер ПАТ
«Київський мотоциклетний
завод»



Я.С. Нестеришин

Л.І. Ромась

« 14 » квітня 2017 р.