



**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

14.08.2017

№ _____ 969 _____

Про схвалення техніко-економічного обґрунтування «Реконструкція об'єктів Київського зоологічного парку загальнодержавного значення на просп. Перемоги, 32 у Шевченківському районі м. Києва»

Відповідно до пункту 10 статті 22 Закону України «Про столицю України – місто-герой Київ»:

1. Схвалити техніко-економічне обґрунтування «Реконструкція об'єктів Київського зоологічного парку загальнодержавного значення на просп. Перемоги, 32 у Шевченківському районі м. Києва», враховуючи експертний звіт щодо розгляду проектної документації за техніко-економічним обґрунтуванням Державного підприємства «Спеціалізована державна експертна організація – Центральна служба української державної будівельної експертизи» від 24 березня 2017 року № 00-2105-16/ЦБ, з техніко-економічними показниками згідно з додатком до цього розпорядження.

2. Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати пропозиції щодо внесення відповідних змін до Комплексної міської цільової програми «Столична культура – 2016–2018».

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Київської міської державної адміністрації Спасибка О. В.

Виконуючий обов'язки
голови



Г. Пліс

023318

Додаток

до розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської
державної адміністрації)

14.08.2017 № 969

Техніко-економічні показники
проектної документації за техніко-економічним обґрунтуванням
«Реконструкція об'єктів Київського зоологічного парку загальнодержавного значення на
просп. Перемоги, 32 у Шевченківському районі м. Києва»

Показник	Один. виміру	Кількість, у тому числі по чергах будівництва						
		Всього	Всього по 1 черзі	1 черга, у тому числі по пускових комплексах				
				1 п. к.	2 п. к.	3 п. к.	4 п. к.	
Вид будівництва – реконструкція								
Площа ділянки	га	33,6602	4,0000	1,1560	1,6350	0,9040	0,3050	
Площа забудови	м ²	49222,0	6838,0	473,0	3940,0	2400,0	25,0	
Площа твердого покриття	м ²	95873,0	14313,0	2810,0	4870,0	5290,0	1343,0	
Площа озеленення	м ²	191507,0	18849,0	8277,0	7540,0	1350,0	1682,0	
Площа благоустрою прилеглої території	га	0,5600	0,3480	0,1680	-	0,1320	0,0480	
Поверховість	поверх	1; 2; 3; 4; 9	1; 2	1	1	1; 2	1	
Загальна площа будівель і споруд	м ²	69525,0	9990,0	410,0	3900,0	5660,0	20,0	
Корисна площа будівель і споруд	м ²	55425,50	7992,0	328,0	3120,0	4528,0	16,0	
Будівельний об'єм будівель і споруд	м ³	362535,0	70374,0	3053,0	39400,0	27630,0	291,0	
Кількість робочих місць, у тому числі:	місце	390	-	-	-	-	-	

новостворених	місце	54	-	-	-	-	-
Тривалість реконструкції	місяць	63,0	14,0	5,0	14,0	13,0	5,5
Річна потреба:							
води	тис. м ³	233,50	144,70	127,90	1,520	8,240	0,040
електричної енергії	тис. кВт·год	1898,0	511,0	7,30	29,20	467,20	7,30
теплової енергії	Гкал	8992,90	778,20	33,10	314,50	372,70	57,90
палива (природного газу)	тис. м ³	702,0	174,0	9,0	71,0	80,0	14,0
Загальна кошторисна вартість будівництва в поточних цінах станом на 24.03.2017, у тому числі:	тис. грн	1725273,752	431434,075	211137,620	118914,964	93290,798	8090,693
будівельні роботи	тис. грн	1235907,800	300277,885	137598,948	90001,897	67095,311	5581,729
устаткування, меблі та інвентар	тис. грн	119571,103	36286,200	25980,464	4184,049	5324,217	797,470
інші витрати	тис. грн	369794,849	94869,990	47558,208	24729,018	20871,270	1711,494

Показник	Один. виміру	Кількість, у тому числі по чергах будівництва					
		Всього по 2 черзі	2 черга, у тому числі по пускових комплексах				
			1 п. к.	2 п. к.	3 п. к.	4 п. к.	5 п. к.
Вид будівництва – реконструкція							
Площа ділянки	га	9,6520	1,2875	2,1170	3,3695	1,1580	1,7200
Площа забудови	м ²	14710,0	2390,0	2050,0	3620,0	3950,0	2700,0
Площа твердого покриття	м ²	29640,0	7060,0	4455,0	7095,0	4000,0	7030,0
Площа озеленення	м ²	52170,0	3425,0	14665,0	22980,0	3630,0	7470,0
Площа благоустрою прилеглої території	га	0,2040	0,1960	-	-	0,0080	-
Поверховість	поверх	1; 2; 3	1	1	1	1; 2; 3	1; 2; 3
Загальна площа будівель і споруд	м ²	17340,0	2215,0	2000,0	3320,0	5295,0	4510,0

Корисна площа будівель і споруд	м ²	13872,0	1772,0	1600,0	2656,0	4236,0	3608,0
Будівельний об'єм будівель і споруд	м ³	99810,0	10440,0	16550,0	28960,0	23160,0	20700,0
Кількість робочих місць, у тому числі:	місце	-	-	-	-	-	-
новостворених	місце	-	-	-	-	-	-
Тривалість реконструкції	місяць	9,0	5,5	7,0	8,0	9,0	8,0
Річна потреба:							
води	тис. м ³	17,70	0,90	0,040	0,090	5,520	3,580
електричної енергії	тис. кВт-год	292,00	102,20	10,20	19,00	116,80	43,80
теплової енергії	Гкал	3189,80	539,70	389,20	728,10	356,20	1176,60
палива (природного газу)	тис. м ³	194,0	64,0	50,0	41,0	21,0	18,0
Загальна кошторисна вартість будівництва в поточних цінах станом на 24.03.2017, у тому числі:	тис. грн	395427,752	57666,191	99406,308	125055,322	56702,567	56597,364
будівельні роботи	тис. грн	282194,874	30559,521	77914,582	88592,159	40921,878	44206,734
устаткування, меблі та інвентар	тис. грн	29456,010	15135,054	597,888	10424,764	2895,200	403,104
інші витрати	тис. грн	83776,868	11971,616	20893,838	26038,399	12885,489	11987,526

Показник	Один. виміру	Кількість, у тому числі по чергах будівництва							
		Всього по 3 черзі	3 черга, у тому числі по пускових комплексах			Всього по 4 черзі	4 черга, у тому числі по пускових комплексах		
			1 п. к.	2 п. к.	3 п. к.		1 п. к.	2 п. к.	3 п. к.
Вид будівництва – реконструкція									
Площа ділянки	га	3,3522	0,9162	0,8760	1,5600	4,8160	1,2880	1,8500	1,6780

Площа забудови	м ²	7741,0	4601,0	1750,0	1390,0	8190,0	1660,0	2970,0	3560,0
Площа твердого покриття	м ²	9841,0	1620,0	4255,0	3966,0	8715,0	2205,0	3410,0	3100,0
Площа озеленення	м ²	15940,0	2941,0	2755,0	10244,0	31255,0	9015,0	12120,0	10120,0
Площа благоустрою прилеглої території	га	0,0080	-	-	0,0080	-	-	-	-
Поверховість	поверх	1; 2; 3; 4	3	1; 2; 3; 4	1; 2	1; 2	1	1; 2	1
Загальна площа будівель і споруд	м ²	19090,0	13800,0	3830,0	1460,0	7870,0	1520,0	3070,0	3280,0
Корисна площа будівель і споруд	м ²	15272,0	11040,0	3064,0	1168,0	6296,0	1216,0	2456,0	2624,0
Будівельний об'єм будівель і споруд	м ³	66116,0	46000,0	11980,0	8136,0	53295,0	9600,0	23235,0	20460,0
Кількість робочих місць, у тому числі:	місце	-	-	-	-	-	-	-	-
новостворених	місце	-	-	-	-	-	-	-	-
Тривалість реконструкції	місяць	11,5	11,5	9,0	7,0	14,0	14,0	14,0	10,0
Річна потреба:									
води	тис. м ³	19,90	-	11,280	0,020	22,50	4,70	2,90	6,70
електричної енергії	тис. кВт·год	292,00	58,40	219,00	14,60	116,80	29,20	41,40	46,20
теплової енергії	Гкал	1257,40	-	939,20	318,20	1907,30	341,90	561,20	1004,20
палива (природного газу)	тис. м ³	120,0	-	72,0	48,0	120,0	21,0	62,0	37,0
Загальна кошторисна вартість будівництва в поточних цінах станом на 24.03.2017, у тому числі:	тис. грн	182048,159	93513,787	54487,620	34046,752	241903,123	64524,867	111780,238	65598,018
будівельні роботи	тис. грн	120967,566	54830,942	41495,521	24641,103	184312,189	45824,354	87207,475	51280,360
устаткування, меблі та інвентар	тис. грн	21057,125	19353,607	-	1703,518	6510,634	5046,227	1027,899	436,508

інші витрати	тис. грн	40023,468	19329,238	12992,099	7702,131	51080,300	13654,286	23544,864	13881,150
--------------	----------	-----------	-----------	-----------	----------	-----------	-----------	-----------	-----------

Показник	Один. виміру	Кількість, у тому числі по чергах будівництва				
		Всього по 5 черзі	5 черга, у тому числі по пускових комплексах			3 п. к.
			1 п. к.	2 п. к.		
Вид будівництва – реконструкція						
Площа ділянки	га	4,2090	2,5330	0,4240	1,2520	
Площа забудови	м ²	6350,0	2990,0	660,0	2700,0	
Площа твердого покриття	м ²	13435,0	7890,0	405,0	5140,0	
Площа озеленення	м ²	22305,0	14450,0	3175,0	4680,0	
Площа благоустрою прилеглої території	га	-	-	-	-	
Поверховість	поверх	1; 2	1	1	2	
Загальна площа будівель і споруд	м ²	7335,0	2425,0	650,0	4260,0	
Корисна площа будівель і споруд	м ²	5868,0	1940,0	520,0	3408,0	
Будівельний об'єм будівель і споруд	м ³	37815,0	12255,0	3960,0	21600,0	
Кількість робочих місць, у тому числі:	місце	-	-	-	-	
новостворених	місце	-	-	-	-	
Тривалість реконструкції	місяць	13,0	10,0	8,0	13,0	
Річна потреба:						
води	тис. м ³	13,90	0,240	2,40	1,460	
електричної енергії	тис. кВт·год	248,20	29,20	116,80	102,20	
теплової енергії	Гкал	1134,70	410,80	147,80	576,10	
палива (природного газу)	тис. м ³	54,0	18,0	18,0	18,0	
Загальна кошторисна вартість будівництва в поточних	тис. грн	146739,419	54709,810	16894,988	75134,621	

цінах станом на 24.03.2017, у тому числі:				
будівельні роботи	тис. грн	99616,380	34852,922	5575,124
устаткування, меблі та інвентар	тис. грн	16261,572	8314,392	7898,784
інші витрати	тис. грн	30861,467	11542,496	3421,080
				15897,891

Показник	Один. виміру	Кількість, у тому числі по чергах будівництва							
		Всього по 6 черзі	6 черга, у тому числі по пускових комплексах						
			1 п. к.	2 п. к.	3 п. к.	4 п. к.	5 п. к.	6 п. к.	
Вид будівництва – реконструкція									
Площа ділянки	га	7,6310	2,1690	0,5980	0,8390	1,5850	1,6280	0,8120	
Площа забудови	м ²	5393,0	420,0	430,0	1125,0	2215,0	290,0	913,0	
Площа твердого покриття	м ²	19929,0	4590,0	2490,0	1975,0	4845,0	3550,0	2479,0	
Площа озеленення	м ²	50988,0	16680,0	3060,0	5290,0	8790,0	12440,0	4728,0	
Площа благоустрою прилеглої території	га	-	-	-	-	-	-	-	
Поверховість	поверх	1; 2; 9	1	1; 2	1	1	1	1; 9	
Загальна площа будівель і споруд	м ²	7900,0	160,0	590,0	960,0	1810,0	140,0	4240,0	
Корисна площа будівель і споруд	м ²	6125,50	128,0	472,0	768,0	1448,0	112,0	3197,50	
Будівельний об'єм будівель і споруд	м ³	35125,0	280,0	2590,0	6160,0	8295,0	440,0	17360,0	
Кількість робочих місць, у тому числі:	місце	-	-	-	-	-	-	-	
новостворених	місце	-	-	-	-	-	-	-	
Тривалість реконструкції	місяць	8,0	6,5	6,5	7,0	8,0	5,0	5,0	
Річна потреба:	тис. м ³	14,80	0,040	0,450	1,510	1,380	-	1,420	
води	тис. кВт-год	438,0	20,20	38,40	29,0	23,70	34,70	292,0	
електричної енергії									

теплової енергії	Гкал	725,50	-	125,20	175,30	137,70	-	287,30
палива (природного газу)	тис. м³	40,0	-	4,0	12,0	12,0	-	12,0
Загальна кошторисна вартість будівництва в поточних цінах станом на 24.03.2017, у тому числі:	тис. грн	327721,224	96465,322	18052,097	45635,305	80382,468	71963,184	15222,848
будівельні роботи	тис. грн	248538,906	74386,693	13479,115	30097,789	62122,653	56803,831	11648,825
устаткування, меблі та інвентар	тис. грн	9999,562	1575,302	559,322	6092,000	1352,886	48,395	371,657
інші витрати	тис. грн	69182,756	20503,327	4013,660	9445,516	16906,929	15110,958	3202,366



Виконуючий обов'язки керівника апарату
С. Ситніченко